

JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
617395-SAGNA, Tel/Fax 0233766002/0233766213
www.primariasagna.ro; e-mail:primaria_sagna@yahoo.com

P R O C E S – V E R B A L
încheiat astăzi 14.08.2025 în ședința extraordinară
a Consiliului local al comunei Sagna
Nr. 5459 din 14.08.2025

Ședința extraordinară Consiliului local al comunei Sagna, județul Neamț, a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Sagna, județul Neamț nr. 149 din 12.08.2025, conform art.133, alin.(1), art.134, alin.(3), lit.b, alin. (4), alin.(5) și art. 136, alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Convocarea la ședința extraordinară s-a făcut la data de 14.08.2025, prin convocator scris și telefonic, de către secretarul general al UAT comuna Sagna, d-na Adam Petronela, care a înmănat consilierilor mapa de ședință.

Dispoziția a fost adusă la cunoștința locuitorilor comunei prin afișare la sediul unității și pe site.

Ședința extraordinară are loc la sediul Căminului Cultural din localitatea Sagna, pe strada Gării, nr. 45 și a început la ora 9,00.

D-na secretar general face prezența consilierilor și consemnează următoarea situație:

Nr.crt	Numele și prenumele	Prezent/absent	Observații
1	CRĂCIUN NĂSTASE	PREZENT	
2	MĂRTINAȘ IOAN	PREZENT	
3	SIMON GHEORGHE	PREZENT	
4	ABALINTOAI EI CARMEN-ROZINA	PREZENTĂ	
5	MĂRTINAȘ MIHAI-FRANCISC	PREZENT	
6	APETREI PETRU	PREZENT	
7	ROMAN CORNEL	PREZENT	
8	MOLDOVANU DAN	PREZENT	
9	BORTOȘ LUCA	PREZENT	
10	LEONTE CRISTIAN	PREZENT	
11	DONEA PAVEL- ALEXANDRU	PREZENT	
12	BULAI MARIAN	PREZENT	
13	LUCACI ALEXANDRU	PREZENT	
14	SIMON EMANUEL- IOSIF	PREZENT	
15	ANDRIEȘ OANA-ANCA	PREZENTĂ	

D-na secretar general aduce la cunoștință că, în urma apelului nominal al consilierilor locali, se constată că sunt prezenți 15 consilieri din 15 consilieri în funcție.

În conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședința se desfășoară legal.

Proiectele de Hotărâre înscrise pe ordinea de zi îndeplinesc condițiile prevăzute de art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind însoțite de referat de aprobare, raport de specialitate și avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Secretarul general aduce la cunostinta consilierilor locali prevederile art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali.

Doamna președinte, Andrieș Oana-Anca, dă citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 5339 din 11.08.2025 privind aprobarea organizării și desfășurării evenimentelor "Ziua Diasporei în comuna Sagna în anul 2025" precum și pentru aprobarea achiziționării serviciilor cultural-artistice
2. Proiect de hotărâre nr. 5063 din 29.07.2025 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Sagna nr. 17 din 28.02.2025 privind aprobarea ocupării temporare a unor suprafețe de teren din domeniul public în vederea realizării proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Boghicea, județul Neamț”
3. Proiect de hotărâre nr. 5340 din 11.08.2025 privind încetarea contractului de concesiune nr. 523 din 05.03.1997 încheiat între Consiliul Local al comunei Sagna și SC PLUS-SAT SRL pentru terenul în suprafață de 50 m.p. situat în localitatea Sagna, comuna Sagna
4. Proiect de hotărâre nr. 5277 din 08.08.2025 privind includerea în domeniul public al comunei Sagna a unei suprafețe de teren situate în intravilanul satului Sagna;
5. Proiect de hotărâre nr. 5328 din 11.08.2025 privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1880 mp teren situat în intravilanul satului Sagna ce aparține domeniului privat al Comunei Sagna;
6. Proiect de hotărâre nr. 5216 din 06.08.2025 privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 195 mp teren situat în intravilanul satului Sagna ce aparține domeniului privat al Comunei Sagna;

Se supune la vot ordinea de zi.

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini.

Doamna președinte de ședință anunță rezultatul votului:

Voturi pentru	15	-
Voturi împotriva	-	-
Voturi abțineri	-	-

Cu majoritatea necesară de voturi a fost aprobată ordinea de zi a ședinței extraordinare.

Doamna președinte de ședință dă citire primului proiect de hotărâre:

1. *Proiect de hotărâre nr. 5339 din 11.08.2025 privind aprobarea organizării și desfășurării evenimentelor "Ziua Diasporei în comuna Sagna în anul 2025" precum și pentru aprobarea achiziționării serviciilor cultural-artistice*

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini, iar rezultatul se prezintă astfel:

Voturi pentru	15	-
Voturi contra	-	-
Voturi abțineri	-	-

Consiliul local a adoptat, în forma prezentată:

H O T Ă R Ă R E A nr. 52 din 14.08.2025 privind aprobarea organizării și desfășurării evenimentelor "Ziua Diasporei în comuna Sagna în anul 2025" precum și pentru aprobarea achiziționării serviciilor cultural-artistice

Doamna președinte de ședință dă citire următorului proiect de hotărâre:

2. *Proiect de hotărâre nr. 5063 din 29.07.2025 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Sagna nr. 17 din 28.02.2025 privind aprobarea ocupării temporare a unor suprafețe de teren din domeniul public în vederea realizării proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Boghicea, județul Neamț”*

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini, iar rezultatul se prezintă astfel:

Voturi pentru	15	-
Voturi contra	-	-
Voturi abțineri	-	-

Consiliul local a adoptat, în forma prezentată:

H O T Ă R Ă R E A nr. 53 din 14.08.2025 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Sagna nr. 17 din 28.02.2025 privind aprobarea ocupării temporare a unor suprafețe de teren din domeniul public în vederea realizării proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Boghicea, județul Neamț”.

Doamna președinte de ședință dă citire următorului proiect de hotărâre:

3. *Proiect de hotărâre nr. 5340 din 11.08.2025 privind încetarea contractului de concesiune nr. 523 din 05.03.1997 încheiat între Consiliul Local al comunei Sagna și SC PLUS-SAT SRL pentru terenul în suprafață de 50 m.p. situat în localitatea Sagna, comuna Sagna, județul Neamț*

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini, iar rezultatul se prezintă astfel:

Voturi pentru	15	-
Voturi contra	-	-
Voturi abțineri	-	-

Consiliul local a adoptat, în forma prezentată:

H O T Ă R Ă R E A nr. 54 din 14.08.2025 privind încetarea contractului de concesiune nr. 523 din 05.03.1997 încheiat între Consiliul Local al comunei Sagna și SC PLUS-SAT SRL pentru terenul în suprafață de 50 m.p. situat în localitatea Sagna, comuna Sagna

Doamna președinte de ședință dă citire următorului proiect de hotărâre:

4. *Proiect de hotărâre nr. 5277 din 08.08.2025 privind includerea în domeniul public al comunei Sagna a unei suprafețe de teren situate în intravilanul satului Sagna;*

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini, iar rezultatul se prezintă astfel:

Voturi pentru	15	-
Voturi contra	-	-
Voturi abțineri	-	-

Consiliul local a adoptat, în forma prezentată:

H O T Ă R Ă R E A nr. 55 din 14.08.2025 privind includerea în domeniul public al comunei Sagna a unei suprafețe de teren situate în intravilanul satului Sagna;

Doamna președinte de ședință dă citire următorului proiect de hotărâre:

5. *Proiect de hotărâre nr. 5328 din 11.08.2025 privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1880 mp teren situat în intravilanul satului Sagna ce aparține domeniului privat al Comunei Sagna;*

Domnul consilier, Bulai Marian, spune că prețurile stabilite de evaluator sunt foarte subevaluate iar domnul primar, Roca Vasilică, îi răspunde că de aia se discută în Consiliu să se stabilească un preț corect.

Domnul consilier, Simon Gheorghe, propune un amendament și anume valoarea vânzării terenului să fie de 22000 de euro.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului Simon Gheorghe.

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini, iar rezultatul se prezintă astfel:

Voturi pentru	14	-
Voturi contra	-	-
Voturi abțineri	1	-

Consiliul local a adoptat, în forma prezentată:

H O T Ă R Ă R E A nr. 56 din 14.08.2025 privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1880 mp teren situat în intravilanul satului Sagna ce aparține domeniului privat al Comunei Sagna;

Doamna președinte de ședință dă citire următorului proiect de hotărâre:

6. *Proiect de hotărâre nr. 5216 din 06.08.2025 privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 195 mp teren situat în intravilanul satului Sagna ce aparține domeniului privat al Comunei Sagna;*

Domnul consilier, Bulai Marian, spune că acolo a fost o problema și cu terenul, acolo este un punct central care ia fața școlii, atunci când a expirat contractul de concesiune, terenul trebuia adus la faza inițială, și el consideră că nu e ok să se facă vânzare directă pe un teren pe care nu există nici contract de concesiune iar pe viitor poate apare un zgârie nori pe acolo.

Domnul viceprimar, Crăciun Năstase, consideră că o patiserie lângă școală e binevenită și el ar propune un amendament ca prețul vânzării să fie de 30 euro/mp.

Domnul consilier, Lucaci Alexandru, spune că se crește pretul prea mult și că totuși ar trebuie să ținem cont că nu suntem într-un oraș mare.

Domnul consilier, Bulai Marian, a dat exemple de multe vânzări de terenuri făcute recent și el ar propune ca prețul de vânzare să fie de 40 de euro/mp.

Domnul viceprimar, Crăciun Năstase, spune că își retrage amendamentul și susține propunerea domnului consilier Bulai Marian.

Votarea s-a făcut prin ridicare de mâini, iar rezultatul se prezintă astfel:

Voturi pentru	14	-
Voturi contra	-	-
Voturi abțineri	1(Donea Pavel Alexandru)	-

Consiliul local a adoptat, în forma prezentată:

H O T Ă R Ă R E A nr. 57 din 14.08.2025 privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 195 mp teren situat în intravilanul satului Sagna ce aparține domeniului privat al Comunei Sagna.

**Președinte de ședință,
Consilier, Andrieș Oana-Anca**

**Intocmit,
Secretar general,
Petronela Adam**

Red./Proc.:LTEx.1, Ds Șed.CLS